

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Poznaniu, pomiędzy:

**Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Spółką Akcyjną** z siedzibą w Warszawie, przy ul. Mszczonowskiej 4, 02-337 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000264771, NIP: 527-243-20-41, kapitał zakładowy: 8 877 190 842 PLN, kapitał wpłacony: 8 877 190 842 PLN, adres do korespondencji: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań, reprezentowaną na mocy udzielonych pełnomocnictw przez:

1) .....

2) .....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... (**nazwa/firma**), z siedzibą w ....., przy ul..... (adres), wpisaną do rejestru ..... (rodzaj rejestru) prowadzonego przez ..... (oznaczenie sądu/urzędu) pod numerem....., NIP: ....., REGON ....., o kapitale zakładowym .....PLN, o kapitale wpłaconym ..... PLN, w imieniu której działają:

1) .....

2) .....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub osobno „**Stroną**”.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu niepublicznym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie usług z zakresu sporządzania wycen określających wartość odszkodowań z tytułu przewidywanych oraz powstałych szkód na nieruchomościach, związanych z realizacją robót budowlanych lub wykonywania czynności eksploatacyjnych, wynikających z działalności prowadzonej przez Oddział Zamawiającego w Poznaniu, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, [Numer postępowania: .....], została zawarta niniejsza Umowa w sprawie zamówienia, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **usług z zakresu sporządzania wycen określających wartość odszkodowań z tytułu przewidywanych oraz powstałych szkód na nieruchomościach, związanych z realizacją robót budowlanych lub wykonywania czynności eksploatacyjnych, wynikających z działalności prowadzonej przez Oddział Zamawiającego w Poznaniu**, tj. na terenie

województw: wielkopolskiego, zachodniopomorskiego, pomorskiego, lubuskiego i dolnośląskiego. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności wykonywanie operatów szacunkowych określających wartość szkód, ich aktualizacji oraz opinii o wartości i wielkości szkód w związku z planowaną lub realizowaną działalnością inwestycyjną, remontową i eksploatacyjną Zamawiającego. Wyceny zostaną sporządzone w sposób zgodny z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz jej aktami wykonawczymi. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonywania czynności obejmujących Przedmiot Umowy, zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym jej integralną część (Załącznik nr 1 do Umowy, dalej: „OPZ”).

2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z treścią OPZ (Załącznik nr 1 do Umowy) oraz Oferty Wykonawcy (Załącznik nr 2 do Umowy), stanowiącymi integralną część Umowy.
3. Realizacja Przedmiotu Umowy odbywać się będzie sukcesywnie, każdorazowo na odrębne zamówienie Zamawiającego, zwane dalej „Zapotrzebowaniem”. Liczba operatów zleconych wszystkimi Zapotrzebowaniami w okresie obowiązywania Umowy wynosi 80 sztuk. Zamawiający zastrzega, że planowana liczba operatów stanowi wartość orientacyjną, a rzeczywiste zapotrzebowanie na operaty może ulec zmianom. Zamawiający uprawniony jest do zwiększenia lub zmniejszenia planowanej liczby zleconych operatów, pod warunkiem nieprzekroczenia Maksymalnego Wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy, a Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu powyższej zmiany.

## **§ 2.**

### **Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy**

Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:

- 1) jest w pełni uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej, w zakresie objętym Przedmiotem Umowy;
- 2) ma zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie;
- 3) wszelkie czynności objęte Przedmiotem Umowy, dla których przepisy prawa wymagają posiadania uprawnień zawodowych, wykonywane będą przez osoby posiadające takie uprawnienia i mające prawo do wykonywania zawodu;
- 4) pozostaje przedsiębiorcą prawidłowo utworzonym, istniejącym i prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z prawem;
- 5) w stosunku do niego nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd; nie zawarł układu z wierzycielami, a jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona i nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 6) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, której stroną jest Wykonawca oraz nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę;
- 7) posiada odpowiednie możliwości osobowe i techniczne, konieczne dla realizacji Przedmiotu Umowy;
- 8) posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;

- 9) ma odpowiednie środki, wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Umowy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami rzeczoznawstwa majątkowego, a jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze wynikających z niej zobowiązań;
- 10) Wykonawca wykona Przedmiot Umowy ze szczególną starannością i stosować się będzie do obowiązujących przepisów prawa regulujących wykonanie poszczególnych czynności, norm, standardów zawodowych, zasad aktualnej wiedzy i sztuki technicznej, mając w szczególności na względzie wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa ludzi i mienia, ochrony środowiska oraz ochrony wód. Ponadto Wykonawca stosować się będzie do przekazanych mu instrukcji i procedur Zamawiającego;
- 11) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy przy zachowaniu najwyższej staranności, uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej działalności, zgodnie z przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i stosowanymi normami technicznymi, działać z zachowaniem lojalności wobec Zamawiającego, respektując obowiązujące u Zamawiającego standardy;
- 12) Wykonawca lub jego Podwykonawcy zobowiązują się przestrzegać postanowień, obowiązującego u Zamawiającego: „Kodeksu postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, Procedury wymagań bhp dla wykonawców oraz gości oraz Broszury informacyjnej dla Wykonawców stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy. Kodeks udostępniony jest na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy/kodeks-postepowania-dla-dostawcow.html>. Procedura wymagań bhp dla wykonawców oraz gości udostępniona jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy/standardy-umow.html>.
- Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej Umowy zgodnie z powyższymi regulacjami.
- W przypadku dokonania zmian w zakresie powyższej regulacji lub innych regulacjach istotnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy do stosowania nową procedurę, bez konieczności zawierania aneksu do Umowy;
- 13) Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od organów administracji publicznej na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy wszelkich wymaganych dokumentów, zgód, pozwoleń, licencji i materiałów, w tym map we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia tytułem wykonania Przedmiotu Umowy;
- 14) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Umową (w tym zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia), właściwymi przepisami prawa, aktualnymi zasadami rzeczoznawstwa majątkowego oraz dobrymi praktykami;
- 15) Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym i niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość realizacji Przedmiotu Umowy, a także do umożliwienia Zamawiającemu bieżącej kontroli realizacji Przedmiotu Umowy, w formach i terminach wyznaczonych przez Zamawiającego;
- 16) w sytuacji wystąpienia jakiejkolwiek okoliczności, mogącej zagrażać realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczącej terminów, zakresu rzeczowego lub jakości, Wykonawca zobowiązany jest opisać, uzasadnić oraz szczegółowo udokumentować wpływ zaistniałej okoliczności na realizację Umowy, w szczególności na dochowanie terminu realizacji;

- 17) Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich szkód wyrządzonych na rzecz osób trzecich, powstałych w trakcie realizacji Umowy z winy Wykonawcy oraz do pokrycia ewentualnych odszkodowań, a także kosztów procesu z tym związanych.
- 18) szacując wielkość wynagrodzenia uwzględnił w szczególności, choć nie wyłącznie, pracowitość i czasochłonność czynności niezbędnych ze względu na cel Umowy, koniecznych do wykonania poza miejscem wykonania Umowy, a także koszty dojazdów i pobyków, w związku z czym zrzeka się na przyszłość żądania zwrotu wydatków, które poczynił lub poczyni w celu należytego wykonania Umowy;
- 19) skalkulował ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Przedmiotu Umowy, które można przewidzieć na etapie przygotowania oferty i zawarcia Umowy i uwzględnił je w oferowanej cenie.

### **§ 3.**

#### **Szczegółowe obowiązki Wykonawcy**

1. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy zostały określone w niniejszej Umowie oraz w OPZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania obowiązków przez siebie, swoich pracowników lub podwykonawców.
3. Strony przez pracownika rozumieją osobę (osoby) zatrudnioną(e) przez Wykonawcę na mocy umowy o pracę, jak też współpracujące czy świadczące usługi na podstawie innych stosunków prawnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć roszczenia osób trzecich, związane ze szkodami powstałymi przy realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zrealizuje w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1-3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, w stosunku do osób:
  - 1) uprawnionych do sprawowania z jego strony nadzoru, jak również bieżących kontaktów w związku z realizacją Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami wskazanymi w Załączniku nr 4 do Umowy. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej GAZ-SYSTEM <http://www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/>;
  - 2) uprawnionych do wykonania Umowy, poprzez zapoznanie tych osób z informacjami wskazanymi w Załączniku nr 5 do Umowy. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej GAZ-SYSTEM <http://www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/>;
  - 3) stanowiących personel podwykonawcy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami wskazanymi w Załączniku nr 6 do Umowy. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej GAZ-SYSTEM <http://www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/>.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również zapoznanie się i przestrzeganie zasad określonych w „Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, stanowiącej Załącznik nr 8 do Umowy.

#### **§ 4.**

#### **Zobowiązania Zamawiającego**

Zamawiający oświadcza, że:

- 1) posiada zdolność do zawarcia Umowy, która stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie,
- 2) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający oraz nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego,
- 3) posiada środki finansowe na zapłatę Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach opisanych w niniejszej Umowie;
- 4) nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy wykorzystywane podczas realizacji Przedmiotu Umowy;
- 5) na dzień zawarcia niniejszej Umowy, posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1790, ze zm.).

#### **§ 5.**

#### **Czas trwania Umowy**

1. Umowa zawarta została na czas **24 miesięcy od dnia jej podpisania** przez obie Strony lub **do dnia wyczerpania Maksymalnego Wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy**, w zależności od tego, które z powyżej wskazanych zdarzeń nastąpi jako pierwsze.
2. Jeżeli wyczerpanie Maksymalnego Wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy nastąpi przed upływem 24 miesięcy od daty podpisania Umowy, Umowa wygasa, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego Maksymalnego Wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy z upływem 24 miesięcy od daty podpisania Umowy, Umowa wygasa, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej. Minimalna łączna wartość Zapotrzebowań i zleceń udzielonych w ramach Umowy, która zostanie zlecona Wykonawcy nie będzie niższa niż **20%** Maksymalnego Wynagrodzenia określonego w par. 7 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego Maksymalnego Wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy w okresie 24 miesięcy od daty podpisania Umowy istnieje możliwość przedłużenia czasu jej obowiązywania w drodze aneksu, za porozumieniem Stron, na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania pełnej kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 Umowy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, a Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne odszkodowanie oraz roszczenie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

## § 6.

### Sposób i terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonanie Przedmiotu Umowy odbywać się będzie sukcesywnie wedle bieżących potrzeb Zamawiającego, każdorazowo na podstawie odrębnego zgłoszenia Zapotrzebowania.
2. Zapotrzebowania składane będą przez Zamawiającego każdorazowo za pośrednictwem poczty elektronicznej za elektronicznym potwierdzeniem odbioru. Za dzień otrzymania Zapotrzebowania uznaje się dzień, w którym Wykonawca je otrzymał.
3. Zapotrzebowania określać będą każdorazowo przedmiot zlecanego operatu szacunkowego.
4. Strony postanawiają, że jedno Zapotrzebowanie nie może dotyczyć operatów na więcej niż **10 Nieruchomości**, przy czym na potrzeby realizacji niniejszej Umowy przez Nieruchomość rozumie się grunty objęte jedną księgą wieczystą, a w przypadku braku księgi wieczystej – grunty, dla których prowadzony jest odrębnie zbiór dokumentów księgi wieczystej.
5. Wykonawca obowiązany jest zrealizować Zapotrzebowanie w terminie **30 dni** od dnia jego otrzymania. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego sporządzenia operatu na potrzeby postępowania sądowego lub administracyjnego, Wykonawca obowiązany jest do zrealizowania Zapotrzebowania w zakresie tego operatu w terminie **krótszym niż 30 dni**, jeżeli wynika on z terminu określonego Zamawiającemu przez sąd lub organ administracji publicznej. W przypadku zlecenia w jednym tygodniu kalendarzowym (w dniach od poniedziałku do piątku) Zapotrzebowań na operaty dla więcej niż **10 Nieruchomości**, Strony każdorazowo uzgodnią termin realizacji, z zastrzeżeniem że nie będzie on dłuższy niż **45 dni**. Zamawiający uprawniony jest do zlecenia w jednym tygodniu roboczym wykonania operatów/opinii dla łącznie nie więcej niż **20 Nieruchomości**.
6. Zamawiający może zlecić Wykonawcy dokonanie aktualizacji operatu szacunkowego obejmującego szacowaną uprzednio przez Wykonawcę Nieruchomość w terminie **30 dni** od otrzymania zlecenia (dalej jako **zlecenie aktualizacji/zlecenie**). Przez zlecenie aktualizacji operatu należy rozumieć potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego stosownie do zapisów art. 156 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) lub – w braku możliwości potwierdzenia aktualności operatu – sporządzenie nowego operatu szacunkowego.
7. W przypadku wystąpienia awarii lub konieczności usunięcia usterki (zwanych sytuacjami awaryjnymi), Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić wizję lokalną w terminie **3 dni** od otrzymania Zapotrzebowania, w którym zaznaczone będzie, że chodzi o sytuacje awaryjne, a Zapotrzebowanie dotyczące sytuacji awaryjnych Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w terminie **14 dni** od jego otrzymania.
8. Przez realizację Zapotrzebowania (lub zlecenia aktualizacji) rozumie się sporządzenie i przekazanie operatu/opinii/klauzuli aktualności Zamawiającemu, zgodnie z warunkami określonymi w Umowie i OPZ.
9. Dowodem potwierdzającym realizację Zapotrzebowania bądź zlecenia będzie każdorazowo potwierdzenie e-mailowe realizacji Zapotrzebowania bądź zlecenia wysłane przez Zamawiającego do Wykonawcy w terminie **7 dni** od dnia dostarczenia operatu szacunkowego/jego aktualizacji/opinii. Potwierdzenie e-mailowe realizacji danego Zapotrzebowania lub zlecenia nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych sporządzonych operatów/ich aktualizacji/opinii.

10. W przypadku, gdy operat lub dokumenty stanowiące załączniki do operatu, sporządzone zostaną w sposób wadliwy lub niepełny, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy drogą elektroniczną o usunięcie braków lub udzielenie dodatkowych wyjaśnień i informacji. Wykonawca usunie wszystkie niezgodności na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż **7 dni**.
11. W ramach Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, w wyznaczonym terminie, wszelkich informacji i wyjaśnień w sprawie przyjętych przez niego technik, metod i podejść opinii. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, w sytuacji kwestionowania wartości wskazanych w operacie szacunkowym, Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do uczestnictwa w negocjacjach z użytkownikiem gruntu w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

## **§ 7.**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Zamawiający przeznacza na realizację Przedmiotu Umowy Maksymalne Wynagrodzenie ..... złotych netto (słownie: ...), powiększone o podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.  
Wynagrodzenie brutto, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia Umowy, wynosi .....zł (słownie.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie rozliczane na następujących zasadach:
  - 1) za sporządzenie jednego operatu Wykonawca otrzyma, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie w kwocie ..... złotych netto (słownie: .....), powiększone o podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury, z zastrzeżeniem poniższych postanowień Umowy. Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji, własności egzemplarzy Utworów oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych;
  - 2) cena jednostkowa operatu określona w ust. 2 pkt 1) powyżej nie podlega zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy;
  - 3) w razie zlecenia jednym Zapotrzebowaniem sporządzenia więcej niż jednego operatu, wynagrodzenie za wykonanie Zapotrzebowania stanowić będzie sumę wynagrodzeń należnych za sporządzenie objętych nim operatów według stawki wskazanej w ust. 2 pkt 1) powyżej, z zastrzeżeniem, iż wynagrodzenie za sporządzenie operatu **co do drugiej i każdej kolejnej nieruchomości** leżących w całości bądź części na obszarze jednej gminy, ustalone zostanie jako iloczyn stawki wskazanej w Umowie oraz współczynnika **0,8**;
  - 4) w razie stwierdzenia przez Wykonawcę **braku szkód** podczas wizji lokalnej nieruchomości, wynagrodzenie za wykonanie Zapotrzebowania ustalone zostanie jako iloczyn stawki wynagrodzenia wskazanego w ust. 2 pkt 1) powyżej oraz współczynnika **0,6**;
  - 5) w razie zlecenia sporządzenia **aktualizacji operatu**, wynagrodzenie za wykonanie zlecenia ustalone zostanie jako iloczyn stawki wynagrodzenia wskazanego w ust. 2 pkt 1) powyżej oraz współczynnika **0,8**.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest wystawione przez Zamawiającego **e-mailowe potwierdzenie realizacji Zapotrzebowania/zlecenia**, którego dotyczy wynagrodzenie objęte daną fakturą.

- [illegible]

b) Zamawiający

3	1	1	1	4	0	1	9	7	7	0	0	0	0	5	8	0	3	0	1	0	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- 2) w przypadku zmiany powyższych rachunków bankowych, Strona zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o tym fakcie. Zmiana ta nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, ale dla swej skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej z podpisami osób upoważnionych do reprezentacji Strony;
  - 3) warunkiem realizacji płatności na rachunek bankowy wskazany w pkt 1) powyżej, jest występowanie tego rachunku w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2025 poz. 775, ze zm.), dalej: „Wykaz”, chyba że Strona nie jest zarejestrowanym podatnikiem VAT;
  - 4) W przypadku, gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w pkt 1) powyżej nie występuje w Wykazie, Strona realizująca płatność jest uprawniona do skierowania tej płatności na dowolny, inny rachunek bankowy beneficjenta płatności, występujący w Wykazie z jednoczesnym powiadomieniem Strony o takim trybie realizacji płatności;
  - 5) W przypadku gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w pkt 1) powyżej nie występuje w Wykazie oraz gdy w Wykazie nie figuruje żaden inny rachunek bankowy, na który płatność mogłaby zostać zrealizowana, Strona realizująca płatność dokonuje płatności na rachunek bankowy wskazany w pkt 1) i jednocześnie dokonuje zawiadomienia, o którym mowa w art. 117ba §3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2025 r. poz. 111, ze zm.).
14. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  15. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wszelkich przysługujących Zamawiającemu wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy, bez względu na datę powstania i wymagalności każdej z wierzytelności.
  16. Zapłata przez Zamawiającego Wynagrodzenia nie powoduje zrzeczenia się przez niego jakichkolwiek praw lub roszczeń wynikających z Umowy ani uznania roszczenia Wykonawcy.
  17. Strony nie przewidują wypłacania zaliczek na poczet realizacji Umowy.
  18. Wykonawca nie może dokonać przelewu (cesji) całości lub części wierzytelności należnych mu od Zamawiającego z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy na rzecz podmiotów i osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, określającej warunki tego przelewu. Zamawiający ma prawo odmowy udzielenia zgody na przelew wierzytelności bez podawania przyczyny. O dokonanej cesji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego w formie pisemnej.
  19. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie ma charakter ryczałtowy, pokrywa wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie to obejmuje również wynagrodzenie za wszelkie czynności Wykonawcy przewidziane Umową, jak również w niej wprost niewymienione, które jednak są konieczne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, a które Wykonawca jako profesjonalista powinien był przewidzieć przy zawieraniu Umowy. W szczególności pokrywa wszelkie koszty ponoszone przez niego w związku z realizacją Umowy, w tym koszt zakupu materiałów i koszt dojazdu do nieruchomości.

20. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją Umowy. Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych wydatków, kosztów, opłat i podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu uwzględnił wszelkie ryzyka związane z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i nie będzie wnosił w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia.
21. Wykonawca ponosi koszty związane z ewentualnymi roszczeniami z tytułu szkód powstałych podczas prowadzonych prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym z przywróceniem terenu do stanu właściwego.
22. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia jakichkolwiek uprawnień bądź wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
23. W przypadku zmiany przepisów dotyczących stawki podatku od towarów i usług, wynagrodzenie brutto Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej zostanie odpowiednio zmienione zgodnie ze stawką podatku od towarów i usług obowiązującą w dniu powstania obowiązku podatkowego.
24. Wykonawca oświadcza, że **jest** płatnikiem VAT o nr NIP ... .
25. Zamawiający oświadcza, że **jest** płatnikiem VAT o nr NIP 527-243-20-41.

## § 8

### Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Z zastrzeżeniem postanowień przewidzianych poniżej Strony ustalają, że odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, ponosić będą na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2025 r. poz. 1071, ze zm.).
2. Niezależnie od postanowienia w ust. 1 powyżej, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) w wysokości **1%** Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 Umowy za realizację danego Zapotrzebowania lub zlecenia aktualizacji, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji danego Zapotrzebowania lub zlecenia aktualizacji;
  - 2) w wysokości **1%** Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 Umowy za realizację danego Zapotrzebowania, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku określonego w § 6 ust. 10 i 11 Umowy;
  - 3) w wysokości **100%** Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 Umowy za realizację danego operatu, w przypadku wykonania operatu lub jego aktualizacji przez podwykonawcę nie posiadającego wymaganych umową uprawnień lub kwalifikacji, za każdorazowe naruszenie;
  - 4) w wysokości **5 000,00 zł** za każdy przypadek naruszenia obowiązku zachowania poufności;
  - 5) w wysokości **20 000,00 zł** za każdy przypadek naruszenia obowiązku z zakresu ochrony danych osobowych;
  - 6) w wysokości **20%** Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy w razie odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy bądź jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 7) w przypadku naruszenia zasad bezpieczeństwa, o których mowa w „Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, stanowiącej załącznik

nr 8 do Umowy, przez Wykonawcę, jego pracowników lub osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą:

- a) za wniesienie na teren obiektów Spółki broni i amunicji w wysokości **1 500,00 zł** za każdy przypadek naruszenia,
- b) za przebywanie na terenie obiektu Spółki w stanie wskazującym na spożycie alkoholu, a także pod wpływem środków działających podobnie do alkoholu w wysokości **1 500,00 zł** za każdy przypadek naruszenia,
- c) za przekazanie przepustki osobowej innej osobie, wpuszczenie osoby na swoją przepustkę osobową lub wykorzystywanie przepustki innej osoby w wysokości **1 500,00 zł** za każdy przypadek naruszenia,
- d) za niezwrócenie przepustki na zasadach określonych w informacji w wysokości **500,00 zł** za każdy przypadek naruszenia,
- e) za naruszenie zasad ruchu drogowego obowiązujących na terenie obiektów Spółki w wysokości **500,00 zł** za każdy przypadek naruszenia,
- f) za przekazanie kluczy do pomieszczeń, budynków i obiektów nieuprawnionej osobie, lub wykorzystywanie kluczy przez nieuprawnioną osobę w wysokości **500,00 zł** za każdy przypadek naruszenia,
- g) za naruszenie zasad dotyczących fotografowania, filmowania, nagrywania dźwięku i szkicowania na terenie obiektów Spółki w wysokości **1 500,00 zł** za każdy przypadek naruszenia,
- h) w przypadku powtórnego naruszenia zasad wskazanych w pkt 7 lit. a)-g) powyżej, przez tą samą osobę Zamawiającemu poza prawem do naliczenia kary umownej przysługuje prawo do cofnięcia lub ograniczenia prawa wstępu lub wjazdu na teren obiektów Spółki w stosunku do tej osoby,
- i) w przypadku gdy Zamawiający dopuszcza wykonanie części prac przez Podwykonawców Wykonawcy powyższe postanowienia pkt 7 lit. a)-h) mają zastosowanie również do Podwykonawców, pracowników Podwykonawcy oraz osób działających na zlecenie lub w interesie Podwykonawców bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Podwykonawcą, a w przypadku naruszenia wskazanych wyżej zasad przez te osoby Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wskazanymi wyżej karami.

- 3. Wszystkie ww. kary umowne mogą być naliczane niezależnie oraz podlegać sumowaniu.
- 4. Termin płatności naliczonej kary umownej wynosi 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.
- 5. Zamawiający ma prawo zatrzymać odpowiednią część należnego Wykonawcy wynagrodzenia na poczet zabezpieczenia kar umownych należnych Zamawiającemu.
- 6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w niniejszej Umowie kar umownych, na zasadach ogólnych z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodek cywilny (Dz.U. z 2025 r. poz. 1071, ze zm.).
- 7. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu, nie może przekroczyć 20% wartości Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy.
- 8. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy bądź z wypełnienia jakichkolwiek innych zobowiązań, wynikających z Umowy.
- 9. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może

odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.

10. Poza wypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niewykonanej części Umowy w następujących wypadkach:
  - 1) którykolwiek z operatów lub jego aktualizacja wykonane zostały przez osobę nie posiadającą uprawnień, o których mowa w § 2 pkt 3 Umowy;
  - 2) nastąpiło przekroczenie terminu realizacji co najmniej dwóch Zapotrzebowań lub zleceń na aktualizację operatu szacunkowego z winy Wykonawcy, a jeżeli termin taki został przekroczony o więcej niż 5 dni – co najmniej jednego takiego Zapotrzebowania bądź zlecenia;
  - 3) co najmniej trzykrotnie Wykonawca przekazał Zamawiającemu operaty szacunkowe w niepełnej formie, tj. bez wskazanych w Umowie (w tym OPZ) dokumentów;
  - 4) gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy wadliwie i mimo co najmniej trzykrotnych pisemnych wezwań Zamawiającego nie zmienia sposobu wykonania Przedmiotu Umowy;
  - 5) Zamawiający powziął wiadomość o naruszeniu przez Wykonawcę obowiązku zachowania poufności;
  - 6) gdy Wykonawca zawiesił prowadzenie działalności gospodarczej;
  - 7) naliczone kary umowne osiągnęły maksymalny limit określony w Umowie;
  - 8) wszczęto postępowanie likwidacyjne lub nastąpiła likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - 9) w razie zajęcia majątku Wykonawcy przez podmioty trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu;
  - 10) pomimo wezwania przez Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, Wykonawca nadal narusza postanowienia niniejszej Umowy;
  - 11) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn, albo też nie kontynuuje wykonywania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po jego stronie, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
11. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
12. Zamawiający w przypadku zaistnienia okoliczności uprawniających do odstąpienia od Umowy, może odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
13. W przypadku zakończenia Umowy w trakcie realizacji Zapotrzebowania lub zlecenia, Wykonawca sporządzi w terminie 14 dni protokół ze stanu realizacji Zapotrzebowania/zlecenia na dzień zakończenia Umowy.
14. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający zachowuje roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia i odstąpienia od Umowy.

## **§ 9**

### **Przekazywanie Informacji**

Zamawiający oświadcza, że informacje przez niego przekazywane przeznaczone są wyłącznie do użytku Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy, a Wykonawca

zobowiązuje się nie wykorzystywać przekazanych mu informacji w innym celu, zasady zachowania poufności w stosunku do wszelkich informacji otrzymanych określa § 10 poniżej.

## **§ 10**

### **Bezpieczeństwo informacji**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy informacji niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy. Zamawiający oświadcza, że informacje przez niego przekazywane przeznaczone są wyłącznie do użytku Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji, w których posiadanie wejdzie w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy (zwanych dalej „Informacjami Chronionymi”) oraz zobowiązuje się do zapewnienia im ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem, utratą w okresie obowiązywania Umowy oraz przez okres 10 lat po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez którąkolwiek ze Stron.
3. Dla uniknięcia wątpliwości do Informacji Chronionych należą również wszystkie te informacje, które Wykonawca wytworzy w związku z potencjalną współpracą realizowaną na podstawie niniejszej Umowy.
4. Niniejsza Umowa jest jawna w takim zakresie w jakim określa to ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320, ze zm.) i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Informacje chronione mogą być wykorzystane tylko w celu wykonania Umowy.
6. Zobowiązania Wykonawcy, o których mowa w ust. 2 nie dotyczą Informacji Chronionych:
  - 1) publicznie dostępnych w dniu ich udostępnienia Wykonawcy lub też upublicznionych w sposób, który nie stanowi naruszenia Umowy;
  - 2) które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przy czym w takim przypadku powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zgłoszonym żądaniu udostępnienia informacji, o ile przekazanie tej informacji nie stoi w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Informacje Chronione stosując odpowiednio postanowienia niniejszego paragrafu.
7. W ramach wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępniania:
  - 1) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233, ze zm.);
  - 2) informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1209, ze zm.).
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udostępnienia Wykonawcy niektórych Informacji Chronionych jedynie do wglądu w siedzibie Zamawiającego bez możliwości sporządzenia kopii.
9. Informacje Chronione mogą być udostępnione jedynie tym osobom z ramienia Wykonawcy, o których jest mowa w ust. 10-12 poniżej, którym jest to niezbędne do wykonywania Umowy.
10. Wykonawca obowiązany jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające

na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za działania lub zaniechania własne.

11. Realizując zobowiązanie określone w ust. 10 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności zapoznać z postanowieniami Umowy dotyczącymi zasad ochrony informacji Chronionych i celu ich udostępnienia wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy będą bezpośrednio uczestniczyć w realizacji Umowy i będą miały dostęp do Informacji Chronionych.
12. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy Wykonawca może udostępnić Informacje Chronione podmiotom, z których usług korzysta dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy z zastrzeżeniem, że każdy z tych podmiotów zostanie pisemnie zobowiązany do zachowania poufności na zasadach analogicznych do określonych w niniejszym paragrafie. Postanowienia zawarte w ust. 9-11 stosuje się odpowiednio do pracowników oraz osób działających na zlecenie lub w interesie tych podmiotów bez względu na podstawę prawną związku tych osób z ww. Podmiotami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania tych Podmiotów, jak za działania lub zaniechania własne. Wykonawca zapewni Zamawiającemu możliwość przeprowadzenia audytu u tych podmiotów na zasadach określonych w ust. 16 poniżej.
13. W przypadku utraty, nieuprawnionego ujawnienia lub udostępnienia Informacji Chronionych, w tym na skutek incydentu bezpieczeństwa lub cyberbezpieczeństwa wymierzonego przeciwko Wykonawcy, co do których istniał obowiązek nieujawniania i ochrony Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 48 godzin, zawiadomi Zamawiającego w formie dokumentowej oraz podejmie niezbędne działania, w szczególności podejmie współpracę z Zamawiającym, w celu minimalizacji zakresu naruszenia oraz szkód wynikających z ujawnienia, utraty lub udostępnienia Informacji Chronionych.
14. Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie możliwość żądania od Wykonawcy zniszczenia informacji lub zwrotu nośników zawierających Informacje Chronione udostępnionych przez Zamawiającego lub wytworzonych przez Wykonawcę w ramach wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu lub zniszczenia na własny koszt wszelkich materiałów i nośników zawierających wskazane informacje Chronione przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu, będące w posiadaniu Wykonawcy lub osób trzecich, które zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy były uprawnione do zapoznania się z przedmiotowymi informacjami, a także usunąć Informacje Chronione z pamięci dysków twardych komputerów lub innych urządzeń z zastrzeżeniem jednakże, że nie dotyczy to tworzenia i archiwizacji kopii zapasowych w systemach informatycznych z obowiązkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii. Niezależnie od powyższych postanowień Wykonawca ma prawo do zachowania kopii Informacji Chronionych na potrzeby własne związane z wykonywaniem Umowy lub na potrzeby obrony przed ewentualnymi przyszłymi roszczeniami pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
15. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego niszczenia na własny koszt materiałów i nośników zawierających jakiegokolwiek Informacje Chronione otrzymane lub wytworzone w toku realizacji przedmiotu umowy w sposób uniemożliwiający ich odczytanie w całości lub części, które stały się zbędne dla realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczy to wszelkich materiałów i nośników pomocniczych. W przypadku braku żądania wskazanego w ust. 14 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do zniszczenia informacji Chronionych, o których mowa w ust. 14 nie później niż w terminie 10 lat od daty wykonania umowy, rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia. Odstąpienie od zasady

określonej w niniejszym ustępie może nastąpić wyłącznie na podstawie przepisu prawa powszechnie obowiązującego, a Wykonawca będzie zobowiązany do wskazania daty ostatecznego usunięcia danych w oparciu o przedmiotowy przepis prawa powszechnie obowiązującego.

16. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji poprawności wykonywania obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie poprzez przeprowadzenie u Wykonawcy audytu w tym zakresie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze przeprowadzania audytu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem oraz uzgodni termin audytu z Wykonawcą. Zamawiający może odstąpić od przeprowadzenia audytu, w przypadku w którym Wykonawca przedstawi ważny certyfikat potwierdzający zgodność funkcjonującego u Wykonawcy systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji z normą PN-EN ISO/IEC 27001.

## **§ 11.**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcom na warunkach określonych w niniejszej Umowie. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczenia oraz koordynacji działań prowadzonych przez Podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania osób ze strony Zamawiającego, wskazanych w § 12, o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Każda taka zmiana wymaga akceptacji Zamawiającego i nie będzie traktowana jako zmiana Umowy. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniem lub zaniechaniem samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników. Wykonawca odpowiada za terminową i całkowitą zapłatę wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom.
4. Wszelkie postanowienia Umowy odnoszące się do Wykonawcy mają odpowiednie zastosowanie do Podwykonawców jak również do dalszych Podwykonawców.
5. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą posiadać uprawnienia zawodowe i kwalifikacje równe lub przewyższające uprawnienia Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy dokumentów poświadczających powyższe okoliczności i weryfikacji uprawnień lub kwalifikacji Podwykonawcy na każdym etapie realizacji Umowy.
6. Wykonawca w czasie realizacji Umowy ma obowiązek informować Zamawiającego o zmianach Podwykonawców czy wprowadzeniu dodatkowych Podwykonawców, jednocześnie przedkładając dokumenty potwierdzające ich uprawnienia i kwalifikacje. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Realizacja Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców nie posiadających odpowiednich uprawnień lub kwalifikacji stanowi nieprawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy i jest

podstawą do odmowy mailowego potwierdzenia odbioru przez Zamawiającego, bez prawa do zmiany terminu realizacji Zapotrzebowania lub zlecenia.

8. Powierzenie wykonania części obowiązków objętych Przedmiotem Umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność określoną w ust. 3-5 powyżej za każdego kolejnego podwykonawcę.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminową i pełną zapłatę wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom.
11. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca jest uprawniony do dokonania zmiany podwykonawcy wskazanego w Ofercie lub zrezygnowania z powierzenia części Przedmiotu Umowy podwykonawcy.
12. Wykonawca zobowiąże każdego podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w Umowie oraz do realizacji Przedmiotu Umowy w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, załącznikami do niej w tym zgodnie z „Kodeksem Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”.
13. Wszelkie postanowienia Umowy odnoszące się do Wykonawcy mają odpowiednie zastosowanie do Podwykonawców, jak również do dalszych Podwykonawców.
14. W przypadku umów podwykonawczych, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1-3 RODO w stosunku do osób wskazanych w umowach o podwykonawstwo uprawnionych do bieżących kontaktów w związku z realizacją Umowy, jak również wskazanych do wykonywania Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami wskazanymi w Załączniku nr 6. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <http://www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/>.

## **§ 12.**

### **Nadzór nad realizacją warunków Umowy**

1. Zamawiający oświadcza, iż osobami samodzielnie uprawnionymi do przekazywania Zapotrzebowań oraz nadzoru nad realizacją warunków Umowy oraz do kontaktów w tym zakresie, są:
  - 1) .....  
- tel. ....  
- email: .....
  - 2) .....  
- tel. ....  
- email: .....
2. Wszelkie bieżące uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, przekazywane będą pisemnie lub drogą e-mailową, na niżej podane adresy:
  - 1) Zamawiający:  
**Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.**  
**Oddział w Poznaniu,**  
**ul. Grobla 15, 61-859 Poznań**  
**e-mail: sekretariat.poznan@gaz-system.pl oraz zgodnie z wykazem w ust. 1**
  - 2) Wykonawca:  
.....  
**e-mail: .....**
3. Każda ze Stron może dokonać zmiany osób i danych, o których mowa w ust. 1 i 2 niezwłocznie, zawiadamiając na piśmie drugą Stronę o dokonanej zmianie, pod rygorem

uznania doręczenia za skutecznie dokonane przez drugą Stronę na ostatni znany jej adres.

4. Zmiana, o której mowa powyżej, nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

### **§ 13.**

#### **Zawiadomienia**

1. Wszystkie zawiadomienia pomiędzy Stronami związane z wykonywaniem Umowy, w szczególności zgłoszenie do odbioru, przekazywanie uwag, inna komunikacja dotycząca bieżącego wykonywania Umowy będą dokonywane na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adresy e-mailowe wskazane w § 7 ust. 12 Umowy.
2. Zawiadomienia dokonywane na piśmie będą doręczane za potwierdzeniem odbioru. Zawiadomienia wysyłane drogą e-mailową dokonywane będą za elektronicznym potwierdzeniem odbioru.
3. Zawiadomienia dokonywane na piśmie uważa się za doręczone z dniem ich odbioru przez Stronę zawiadamianą.
4. Strony ustalają poniższe adresy dla doręczeń dla celów związanych z Umową, z wyłączeniem postanowień § 7 ust. 5:
  - 1) Zamawiający: **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań;**
  - 2) Wykonawca: ... ,
5. Zawiadomienia przekazane za pośrednictwem poczty elektronicznej uważa się za doręczone z chwilą potwierdzenia odbioru poczty elektronicznej przez drugą Stronę.
6. Strony zgodnie postanawiają, że oświadczenia składane drugiej Stronie w związku z Umową, w szczególności oświadczenia dotyczące odstąpienia od Umowy, wnioski dotyczące zmiany Umowy, naliczenia kar umownych, zmiany osób wskazanych w § 12 będą dokonywane w formie pisemnej na adresy Stron wskazane w ust. 4.
7. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do wzajemnego powiadomienia w formie pisemnej o każdej zmianie adresu, o których mowa w ust. 4 pod rygorem uznania za skutecznie doręczone pisma wysłanego na ostatni wskazany przez Strony adres.

### **§ 14.**

#### **Prawa własności intelektualnej**

1. Wykonawca oświadcza, że na podstawie art. 8 lub art. 12 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 24, ze zm.) albo na podstawie umów zawartych z osobami uprawnionymi przysługują Wykonawcy wszelkie prawa majątkowe, w tym autorskie prawa majątkowe do Utworów (przez Utwory należy rozumieć mapy w wersji hybrydowej opracowane przez Wykonawcę na podstawie bezpośrednich pomiarów wykonanych w terenie; aktualizacje map posiadanych przez Zamawiającego oraz wszelkie inne materiały, zdjęcia, szkice geodezyjne wytworzone przez Wykonawcę, a nie stanowiące własności Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej) oraz że Utwory będą wolne od praw i roszczeń osób trzecich, a w szczególności nie będą naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów, ani praw do baz danych.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego bez ograniczeń czasowych lub terytorialnych wszelkie autorskie

prawa majątkowe do Utworów, jak również wyłączne prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz przenoszenia praw nabytych na podstawie Umowy na inne osoby wraz z prawem do dokonywania w nich zmian oraz prawem własności nośników. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych, o których mowa w niniejszym ustępie, uprawnia do nieograniczonego w czasie i przestrzeni rozporządzania i korzystania z Utworów, na wszelkich znanych mu w dacie zawarcia Umowy odrębnych polach eksploatacji w szczególności takich jak:

- 1) utrwalenie na jakimkolwiek nośniku, niezależnie od standardu systemu i formatu;
  - 2) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką, w tym dla celów wydawniczych i edytorskich;
  - 3) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego;
  - 4) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 5) wykorzystywania Utworów lub jej dowolnych części do prezentacji;
  - 6) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzanie do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych, wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 7) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu;
  - 8) sporządzanie wersji obcojęzycznych;
  - 9) łączenie fragmentów z innymi utworami;
  - 10) dowolnego przetwarzania Utworów, w tym na adaptacje, modyfikacje Utworów, wykorzystywanie Utworów jako podstawę lub materiał wyjściowy do tworzenia innych utworów w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów obejmuje również prawo do korzystania, pobierania pożytków i rozporządzenia wszelkimi opracowaniami Utworów wykonanymi przez Zamawiającego, na zlecenie Zamawiającego lub za zgodą Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
  4. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich, oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich. Wykonawcy jednocześnie zapewnia, że niniejsze zezwolenie nie narusza osobistych praw twórcy do jego dzieł noszących znamiona Utworu. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do udzielania zgody na rozporządzenie i korzystanie z Utworów w całości lub w części (prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego).
  5. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych przez Wykonawcę następuje bezwarunkowo w chwili przyjęcia Utworów przez Zamawiającego na podstawie e-mailowego potwierdzenia odbioru zleceń.
  6. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania ze Utworów na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie autorskie prawa majątkowe do Utworów w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
  7. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono Utwory.
  8. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od twórców Utworów oświadczenie, iż nie będą oni wykonywać w stosunku do Utworów lub ich poszczególnych części autorskich praw osobistych w zakresie oznaczania Utworów imieniem i nazwiskiem twórcy, a tym samym

zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie Utworów bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem twórców.

9. Wykonawca zapewni przejście na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów, o których mowa w ust. 1 powyżej stworzonych przez jego pracowników i podwykonawców oraz wszelkich innych osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
10. W okresie od dnia dostarczenia Przedmiotu Umowy do momentu wystania e-mailowego potwierdzenia Odbioru. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, zezwala Zamawiającemu na korzystanie na zasadzie licencji z Utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 powyżej.
11. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich, pod warunkiem niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o fakcie zgłoszenia roszczenia. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego, lub w przypadku braku takiej możliwości, przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu, a także zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający lub jakie będzie zobowiązany zapłacić osobie trzeciej w związku z uzasadnionym roszczeniem lub pozwem sądowym o naruszenie patentu, prawa autorskiego, licencji, zastrzeżonego wzoru lub praw do znaku towarowego – na podstawie wyroku sądowego lub porozumienia stron z udziałem Wykonawcy.
12. Ponadto, jeśli używanie Utworów stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa Strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw własności intelektualnej, jak wymieniono powyżej, Wykonawca może na swój własny koszt wybrać jedno z poniższych rozwiązań: uzyskać dla Zamawiającego prawo dalszego użytkowania Utworów lub zmodyfikować Utwory tak, żeby były zgodne z Umową, ale wolne od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.
13. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza:
  - 1) możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2025 r. poz. 1071, ze zm.) lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego wynikających z innych ustaw, ani
  - 2) dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w Umowie, a w szczególności określonych w § 8 Umowy.

## **§ 15.**

### **Klauzula ubezpieczeniowa**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnego i opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres trwania umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż określona w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 175 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz przedłożenia kopii polisy wraz z dowodem opłacenia wszystkich składek każdorazowo na żądanie Zamawiającego.
2. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia przed zrealizowaniem przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wznowienia ubezpieczenia, w zakresie

co najmniej takim samym zakresie i przedstawi Zamawiającemu dokumenty poświadczające wznowienie.

3. W przypadku ratalnej płatności składki za ubezpieczenie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty kolejnej raty w terminie 7 dni od wyznaczonego w polisie ubezpieczeniowej terminu jej zapłaty.
4. Kopia obowiązującej polisy, o której mowa w ust. 1 stanowi Załącznik nr 7 do Umowy. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oryginał ww. polisy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w przypadku niewykonania zobowiązań wynikających z ust. 1-3.

## **§ 16.**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w ramach realizacji Umowy, w tym w zakresie wykonywania obowiązków przez siebie lub swoich pracowników. Przez pracownika rozumiana jest osoba lub osoby zatrudnione przez Wykonawcę na mocy Umowy o pracę, jak też współpracujące czy świadczące usługi na podstawie innych stosunków prawnych.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Przedmiot Umowy ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za jej wykonanie.
3. Wykonawca zobowiązuje się pokryć roszczenia osób trzecich związane ze szkodami powstałymi przy realizacji Umowy.
4. Niezależnie od roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, Zamawiający może dochodzić pełnego odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy w związku z wadami poniesie szkodę.

## **§ 17.**

### **Wykonanie zastępcze**

1. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia całości lub odpowiedniej części prac będących przedmiotem obowiązków Wykonawcy, w tym prac wynikających z obowiązku usunięcia wad, wybranej przez siebie osobie trzeciej, bądź przejęcia części prac do wykonania siłami Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zezwolenia sądu i po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu 15 dni wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie Umowy (wykonanie zastępcze), w sytuacjach gdy:
  - 1) Wykonawca jest w zwłoce z wykonaniem danej części prac, tak dalece, iż wątpliwe jest, aby ukończył je w umówionym terminie;
  - 2) Wykonawca uchyla się z przyczyn od niego zależnych od wykonania Umowy lub z okoliczności wynika, że nie będzie w stanie wykonać odpowiedniej części obowiązków wynikających z Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
2. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o wykonaniu zastępczym Wykonawca zobowiązany będzie do umożliwienia wykonawcy zastępczemu niezakłóconego wykonania obowiązków, a w szczególności do niezwłocznego, lecz nie później niż w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego, udostępnienia wykonawcy zastępczemu wszelkiej dokumentacji i posiadanych informacji o stanie danej sprawy. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania za wszelkie szkody poniesione w wyniku działań bądź zaniechań Wykonawcy.

3. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszystkie udokumentowane koszty związane z wykonaniem zastępczym, w szczególności koszt przeprowadzenia procedur niezbędnych do wyboru wykonawcy zastępczego i wszelkie koszty wykonawcy zastępczego związane z realizacją podjętych prac.

## **§ 18.**

### **Zmiany Umowy**

1. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności i w zakresie określonym poniżej, jak również w przypadkach przewidzianych przepisami prawa.
2. Zmiana Umowy będzie następowała w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w zakresie terminów, sposobu spełnienia świadczenia, realizowania rozliczeń wynagrodzenia, w przypadku zaistnienia, co najmniej jednej z następujących okoliczności:
  - 1) po podpisaniu Umowy niezbędna jest zmiana sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, spowodowana okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru Umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
  - 2) terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy jest bardzo utrudnione lub niemożliwe z powodu:
    - a) zwłoki w uzyskaniu odpowiednich danych z organów znajdujących się w ich posiadaniu,
    - b) wystąpienia Siły Wyższej (Siła Wyższa oznacza takie nadzwyczajne przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i są niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po podpisaniu Umowy i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych. Zdarzenie może zostać uznane za działanie siły wyższej tylko wtedy, gdy jego skala i zasięg są znaczne a jego wpływ na realizację Umowy jest realny i znaczny. Zdarzenia o ograniczonym zasięgu i niewielkim wpływie na realizację Przedmiotu Umowy nie stanowią przypadku siły wyższej co nie wyklucza zastosowania innych postanowień niniejszej Umowy),
    - c) zmiany obowiązujących przepisów prawa istotnych dla terminu realizacji Przedmiotu Umowy,
    - d) działania lub zaniechania osób trzecich, na których działanie lub zaniechanie Wykonawca nie miał wpływu,
    - e) zaistnienia sytuacji będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego (działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego).

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w niniejszym ustępie termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub ich skutków.

- 3) łączna wartość zmian jest mniejsza niż Progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej Umowy, o ile zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru Umowy;

- 4) zmiana dotyczy przedłużenia czasu trwania realizacji zamówienia na takich samych zasadach, w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego Maksymalnego Wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy w okresie 24 miesięcy;
- 5) zmiany te są nieistotne.
3. Dopuszcza się zmiany Umowy w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek:
  - 1) wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, a w szczególności braku możliwości zapewnienia dostępu do obiektów gazowniczych będących własnością Spółki Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.;
  - 2) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa istotnych dla sposobu realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca powołując się na wystąpienie okoliczności mogących skutkować zmianą Umowy zobowiązany jest udokumentować ich pojawienie się przedstawiając w tym celu stosowaną dokumentację, w tym w szczególności dokumentację techniczną i projektową, polecenia, opinie, ekspertyzy, zaświadczenia, protokoły, a także korespondencję z innymi podmiotami, zaświadczenia organów administracji.
5. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, o ile Umowa nie stanowi inaczej.
6. Nie stanowi zmiany Umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
  - 2) zmiana danych teleadresowych lub rachunków bankowych;
  - 3) danych rejestrowych, będących następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
7. Wykonawca może dokonać zmiany osób wykonujących Przedmiot Umowy przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w przypadkach:
  - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych osób uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane przez Zamawiającego lub
  - 2) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z Umowy lub
  - 3) rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji Procedury P.02.O.01 „Warunki techniczne eksploatacji sieci przesyłowej”, z której wyciąg niezwłocznie przedłoży Wykonawcy. Zmiana w tym zakresie nie jest rozumiana jako zmiana Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

## **§ 19.**

### **Ochrona środowiska**

1. Wykonawca obowiązany jest:
  - 1) zapoznać się z Polityką Ochrony Środowiska Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., która dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego: <https://www.gaz-system.pl/pl/o-nas/otoczenie-regulacyjne/systemy-zarzadzania/zarzadzanie-ochrona-srodowiska.html>;
  - 2) zapoznać personel podwykonawcy z Polityką Ochrony Środowiska Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., która dostępna jest na stronie

internetowej Zamawiającego: <https://www.gaz-system.pl/pl/o-nas/otoczenie-regulacyjne/systemy-zarzadzania/zarzadzanie-ochrona-srodowiska.html>;

- 3) posiadać odpowiednie środki zapobiegające rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń do środowiska podczas wykonywania Przedmiotu Umowy;
- 4) informować Zamawiającego o zdarzeniach mających wpływ na środowisko (incydenty, szkody w środowisku).

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:

- 1) za szkody i zanieczyszczenie wyrządzone w środowisku przez Wykonawcę w wyniku działań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy;
- 2) za przestrzeganie przepisów prawa obowiązującego w zakresie ochrony środowiska przez każdego ze swoich pracowników;
- 3) w przypadku wystąpienia kontroli organu właściwego do ochrony środowiska u Wykonawcy natychmiast powiadomić osoby nadzorujące umowę z ramienia Zamawiającego o terminie i zakresie planowanej kontroli, wynikach kontroli oraz obowiązkach nałożonych na Wykonawcę w drodze wydanych postanowień; Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację postanowień będących wynikiem kontroli ww. organów zewnętrznych w miejscu prowadzenia prac, jeśli błędy i uchybienia wystąpiły z jego winy.

3. Strony ustalają następujące zasady postępowania z odpadami:

- 1) Wykonawca jest wytwórcą i właścicielem odpadów powstałych w związku z realizacją Umowy;
- 2) Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, na własny koszt i we własnym zakresie powstałych odpadów;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania odpadów tylko firmom posiadającym stosowne zezwolenia/decyzje w zakresie gospodarowania odpadami oraz wpis do rejestru „Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami” (BDO);
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia kopii kart przekazania odpadów lub w przypadku niewielkiej ilości wytworzonych odpadów oświadczenia o zagospodarowaniu odpadu we własnym zakresie, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587, ze zm.), potwierdzającego gromadzenie odpadu do czasu przekazania do odzysku/unieszkodliwienia;
- 5) w trakcie realizacji prac Wykonawca obowiązany jest:
  - a) do selektywnej zbiórki odpadów,
  - b) do magazynowania i zagospodarowania odpadów w sposób zgodny z wymaganiami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587, ze zm.), np. zakaz wyrzucania, zakopywania, spalania, wylewania, magazynowania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych, mieszania odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne,
  - c) do zagospodarowywania odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i o porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733, ze zm.).

## **§ 20.**

### **Ochrona danych osobowych, powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Zamawiający oświadcza, że w ramach niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie w jego imieniu danych osobowych dotyczących właścicieli, użytkowników wieczystych i innych użytkowników nieruchomości, przez które lub obok których, przebiegają lub będą przebiegać gazociągi lub posadowione są inne obiekty infrastruktury gazowej należące do Zamawiającego (dalej „Właściciele nieruchomości”), a także przedstawicieli wskazanych przez Właścicieli nieruchomości, których jest administratorem w rozumieniu rozporządzenia RODO, a Wykonawca jako podmiot przetwarzający w rozumieniu RODO akceptuje warunki tego powierzenia określone w Umowie i gwarantuje, że stosuje i będzie stosował w swoim przedsiębiorstwie odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których powierzenie i dane dotyczą. Zamawiający oświadcza, że w ramach niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie w jego imieniu danych osobowych dotyczących właścicieli nieruchomości, na których usytuowana jest infrastruktura przesyłowa, których jest administratorem w rozumieniu RODO, a Podmiot przetwarzający w rozumieniu RODO akceptuje warunki tego powierzenia, a ponadto gwarantuje, że stosuje i będzie stosował w swoim przedsiębiorstwie odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których powierzenie i dane dotyczą.
2. Okres, w którym Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe jest tożsamy z okresem obowiązywania niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem, iż w przypadku wykonania, wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron na Wykonawcy spoczywa obowiązek przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego przez okres niezbędny do ich zwrotu Zamawiającemu oraz usunięcia kopii tych danych z nośników i zasobów należących do Wykonawcy.
3. Celem przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych powierzonych na podstawie niniejszej Umowy jest wyłącznie realizacja zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, a w szczególności:
  - 1) zbieranie danych osobowych dotyczących Właścicieli nieruchomości lub ich przedstawicieli, w związku z pozyskiwaniem danych dla potrzeb utrzymywania kontaktów z Właścicielami nieruchomości oraz ich przedstawicielami;
  - 2) utrzymywania kontaktów z Właścicielami nieruchomości oraz ich przedstawicielami;
  - 3) wejście na teren nieruchomości Właściciela nieruchomości w związku z wykonaniem niezbędnych pomiarów/zdjęć;
  - 4) sporządzanie wymaganej Umową dokumentacji;
  - 5) przeglądanie oraz opiniowanie dokumentacji technicznej, w której znajdują się dane Właścicieli nieruchomości.
4. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe zarówno w sposób zautomatyzowany jak również niezautomatyzowany, wyłącznie na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zwanego dalej „EOG”, z zastrzeżeniem ust. 7 pkt 1) oraz pkt 2) w formie pisemnej lub elektronicznej; w tym przy wykorzystaniu oprogramowania do projektowania i oprogramowania służącego do przetwarzania danych osobowych w swojej siedzibie lub zdalnie poza siedzibą. Przetwarzanie danych osobowych może obejmować:
  - 1) zbieranie;
  - 2) utrwalenie;
  - 3) organizowanie;
  - 4) porządkowanie;
  - 5) adaptowanie;
  - 6) modyfikowanie;

- 7) pobieranie;
  - 8) przeglądanie;
  - 9) wykorzystywanie;
  - 10) ujawnianie poprzez przestanie;
  - 11) udostępnianie;
  - 12) dopasowywanie lub łączenie;
  - 13) ograniczanie;
  - 14) usuwanie;
  - 15) niszczenie;
  - 16) przechowywanie przez okres, o którym mowa w ust. 2 powyżej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do doprecyzowania celu i charakteru przetwarzania danych osobowych przez osoby wskazane przez Zamawiającego jako odpowiedzialne za realizację postanowień Umowy poprzez udzielanie Wykonawcy na piśmie lub pocztą elektroniczną dodatkowych zaleceń, wytycznych lub instrukcji.
6. Zamawiający poleca Wykonawcy w celu wykonania Umowy przetwarzanie wskazanego niżej rodzaju (kategorii) danych osobowych dotyczących:
- 1) Właścicieli Nieruchomości:
    - a) podstawowe dane identyfikacyjne, w szczególności imię i nazwisko,
    - b) dane kontaktowe, w szczególności nr telefonu, nr faxu, adres e-mail,
    - c) dane dotyczące numerów identyfikacyjnych, w szczególności seria i nr dowodu osobistego, PESEL, NIP, REGON,
    - d) dane adresowe, w szczególności adres zamieszkania, miejsce pobytu,
    - e) dane dotyczące sytuacji majątkowej i ekonomicznej, w szczególności dane o posiadanych nieruchomościach,
    - f) dane behawioralne takie jak własnoręczny podpis;
  - 2) przedstawicieli Właścicieli Nieruchomości, o ile tacy przedstawiciele zostali wskazani:
    - a) podstawowe dane identyfikacyjne, w szczególności imię i nazwisko,
    - b) dane kontaktowe, w szczególności nr telefonu, nr faxu, adres e-mail,
    - c) dane dotyczące wykonywanej działalności,
    - d) dane behawioralne takie jak własnoręczny podpis.
7. Wykonawca jako Podmiot przetwarzający zobowiązuje się:
- 1) przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie niezbędnym dla realizacji Umowy na terytorium EOG, chyba że Administrator zgodzi się na zmianę miejsca przetwarzania poza terytorium EOG;
  - 2) poinformować Zamawiającego o zamiarze przekazania powierzonych mu danych osobowych do państwa, którego terytorium znajduje się poza terytorium EOG, zwanego dalej „państwem trzecim” lub organizacji międzynarodowej, jeśli obowiązek takiego przekazania nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub prawo polskie, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny;
  - 3) wdrożyć i stosować odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone na podstawie Umowy, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia i wagi ryzyka naruszenia; Wykonawca zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie

środków wymaganych na mocy art. 32 ust. 1 lit. a) – d) RODO; niezależnie od wyników oceny stopnia bezpieczeństwa, Wykonawca zobowiązany jest:

- a) szkolić, zobowiązać do nieujawnienia w sposób niezgodny z Umową i upoważniać do przetwarzania danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy osoby wskazane jako odpowiedzialne za realizację postanowień niniejszej Umowy,
  - b) zapoznawać osoby, które zostaną upoważnione do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych, z celami przetwarzania określonymi w niniejszej Umowie oraz z zasadami ich zabezpieczenia,
  - c) zobowiązać osoby upoważnione do przetwarzania danych, wskazane w lit. a) powyżej do bezterminowego zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia,
  - d) przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające realizację zobowiązań wskazanych w literach b) i c) według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 i 5 do niniejszej Umowy.
- 4) zgłaszać bez zbędnej zwłoki naruszenia ochrony danych osobowych powierzonych mu do przetwarzania na podstawie Umowy, nie później jednak niż w terminie do 48 godzin od stwierdzenia naruszenia oraz służyć Zamawiającemu niezbędną pomocą w przypadku, gdy stwierdzone naruszenia są tego rodzaju, że wymagają zgłoszenia naruszenia w trybie art. 33 RODO Prezesowi Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 5) udzielać bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji i pomocy przy przygotowywaniu przez Zamawiającego zawiadomienia kierowanego do osoby, której dane dotyczą, jeśli naruszenie ochrony danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy mogło spowodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności pracowników, których dane zostały przekazane na podstawie Umowy;
- 6) zależnie od decyzji Zamawiającego po zakończeniu świadczenia usług związanych z realizacją Umowy o współpracy po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez którąkolwiek ze Stron usunąć lub zwrócić Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usunąć wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo polskie nakazują przechowywanie danych osobowych,
- 7) na żądanie Zamawiającego udzielać mu bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji:
- a) potrzebnych do oceny przez niego skutków przetwarzania danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy na prawa lub wolności osób, których dane dotyczą, w tym ewentualnych konsultacji z Prezesem Urzędu Ochrony Danych Osobowych w trybie art. 36 RODO,
  - b) o odbiorcach danych dotyczących poszczególnych osób, a także o terminach, zakresie i sposobie tego przekazania,
  - c) o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych mających na celu zapewnienie przez Wykonawcę odpowiedniego poziomu powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych,
  - d) o tożsamości inspektora ochrony danych, jeśli taki zostanie przez Wykonawcę wyznaczony,
  - e) o podmiotach, którym powierzył przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Umowy,

- f) potrzebnych do oceny realizacji przez niego zobowiązań wynikających z Umowy.
8. W przypadku zbierania danych osobowych, dla których Administratorem jest Zamawiający, Wykonawca zobowiązany jest informować o przetwarzaniu danych osobowych osoby, których dane osobowe zbiera na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy oraz zbierać dowody potwierdzające przekazanie tej informacji, w szczególności oświadczenia o zapoznaniu się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych. Zakres i treść informacji o przetwarzaniu danych osobowych uzależniona jest od celów przetwarzania danych wskazanych w ust. 3 oraz tego, czy dane osobowe są pozyskane bezpośrednio od tych osób, czy z innych źródeł.
  9. Obowiązek informacyjny, o którym mowa w ust. 8 powyżej, realizowany jest w szczególności poprzez przekazanie osobom, których dane są zbierane informacji według wzorów określonych w załącznikach nr 4-6 do niniejszej Umowy (w terminie 30 dni od pozyskania danych z innych źródeł lub w chwili ich zebrania od osoby, której dane dotyczą).
  10. W przypadku udziału Podwykonawcy w realizacji części Umowy oraz konieczności przetwarzania danych osobowych przez Podwykonawcę dopuszcza się dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych po uprzednim poinformowaniu o takim zamiarze Zamawiającego, aby miał on możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec podpowierzenia przetwarzania danych w terminie miesiąca od dnia poinformowania o takim zamiarze. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podmiotu, któremu podpowierzył przetwarzanie jak za swoje własne działania lub zaniechania. Wykonawca w informacji o zamiarze dalszego powierzenia przetwarzania danych wskaże podwykonawcę, cel oraz zakres dalszego powierzenia. Podwykonawcy mogą przetwarzać dane osobowe wyłącznie na terytorium EOG. W przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Administratora, Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych.
  11. W przypadku dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z Podwykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych (podpowierzenia) zapewniającą ochronę danych osobowych na poziomie nie niższym niż przewidziana w niniejszej Umowie, zapewniają w umowie z Podwykonawcą postanowienia co najmniej tak samo rygorystyczne jak postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie, a w szczególności zapewnić, iż Podwykonawcy wdrożą odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania, charakter, zakres, kontekst i cele oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia dla tych danych i wagi tego zagrożenia; Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie środków wymaganych na mocy art. 32 lit. a) - d) RODO. W umowie z Podwykonawcą Wykonawca zapewni możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, przez Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 12-15.
  12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, u Wykonawcy w zakresie zbadania zgodności zakresu i celu oraz sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych danych osobowych z postanowieniami niniejszej Umowy, informując Zamawiającego na piśmie z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem o terminie przeprowadzenia audytu.
  13. Obowiązek poddania się audytowi może zostać zrealizowany poprzez przedstawienie wyników audytu zrealizowanego na zlecenie Wykonawcy przez niezależny podmiot certyfikujący w zakresie bezpieczeństwa informacji, bezpieczeństwa danych osobowych lub inny wyspecjalizowany podmiot wskazany przez Zamawiającego.

14. Wykonawca obowiązany jest współpracować z Zamawiającym i upoważnionymi przez niego audytorami, w szczególności zapewnić im dostęp do pomieszczeń i dokumentów obejmujących dane osób oraz informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych, infrastruktury teleinformatycznej oraz systemów IT oraz osób mających wiedzę na temat procesów przetwarzania danych osobowych realizowanych przez Wykonawcę.
15. Po przeprowadzonym audycie przedstawiciel Zamawiającego sporządza protokół pokontrolny, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Wykonawca zobowiązuje się w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dostosować do zaleceń pokontrolnych zawartych w protokole.
16. Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do podejmowania decyzji, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, i wywołują wobec osób, których powierzone dane dotyczą skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na nie wpływają, bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora.
17. Jeżeli Wykonawca naruszy niniejszą Umowę w zakresie dopuszczalnych celów przetwarzania danych i sposobów ich przetwarzania, uznaje się go za administratora w rozumieniu RODO w odniesieniu do tego przetwarzania, co nie zwalnia go z odpowiedzialności za zapłatę kary umownej określonej w niniejszej Umowie.

## **§ 21. Cyberbezpieczeństwo**

1. Wykonawca realizujący zadania na rzecz GAZ-SYSTEM lub wymieniający korespondencję w trybie elektronicznym z GAZ-SYSTEM zobowiązany jest do zgłaszania wszystkich podejrzanych zdarzeń dotyczących środowiska teleinformatycznego GAZ-SYSTEM, które w momencie wykrycia lub zgłoszenia noszą znamiona incydentu cyberbezpieczeństwa. Przez pojęcie incydentu cyberbezpieczeństwa rozumie się zdarzenie lub serię zdarzeń, które ma albo może mieć niekorzystny wpływ na cyberbezpieczeństwo, rozumiane jako odporność systemów informacyjnych na działania naruszające poufność, integralność, dostępność i autentyczność przetwarzanych danych lub związanych z nimi usług oferowanych przez te systemy.
2. W przypadku stwierdzenia zdarzenia lub prawdopodobieństwa wystąpienia takiego zdarzenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania GAZ-SYSTEM poprzez jeden z poniżej dostępnych kanałów komunikacji:
  - 1) telefonicznie na numer: +48 22 22 01 111 lub +48 885 250 999;
  - 2) e-mailowo na adres: cert@gaz-system.pl;
  - 3) bezpośrednio do pracowników GAZ-SYSTEM.
3. Strony zobowiązane są przekazać sobie wzajemnie wszelkie istotne i niezbędne informacje dotyczące zdarzenia, o którym mowa w ust. 1.
4. Przekazywanie dokumentów i materiałów w formie elektronicznej odbywać się będzie przy wykorzystaniu poczty elektronicznej lub za pośrednictwem serwera FTP, dostępnego pod adresem <https://ftp.gaz-system.pl> lub innych rozwiązań wskazanych lub zaakceptowanych przez GAZ-SYSTEM.
5. W przypadku wykorzystywania stacji roboczej należącej do Wykonawcy musi ona spełniać wymagania:
  - 1) posiada zaktualizowany system operacyjny;
  - 2) posiada zaktualizowany system antywirusowy.

## **§ 22.**

## Ochrona bezpieczeństwa narodowego oraz przeciwdziałanie agresji na Ukrainę

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie jest:
  - a) podmiotem, wobec którego zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 lit. a) – c) Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.111.1);
  - b) podmiotem, który został wymieniony w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 (Dz.U.UE.L.2006.134.1) i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 (Dz.U.UE.L.2014.78.6) albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514, ze zm.);
  - c) podmiotem, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2025 r. poz. 644, ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
  - d) podmiotem, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przy realizacji zamówienia nie będzie posługiwał się Podwykonawcami (w tym dalszymi Podwykonawcami lub dostawcami) i nie będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, wobec których zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.111.1), jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy lub wobec których zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w ust. 1 lit. b-d powyżej.
3. Wykonawca nie może posługiwać się Podwykonawcami (w tym dalszymi Podwykonawcami lub dostawcami) i polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, w razie zaistnienia okoliczności i spełnienia warunków, o których

mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. W przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części takiemu podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest wyłączyć go z realizacji Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zastąpić go innym podwykonawcą lub zrealizować zakres powierzony podwykonawcy siłami własnymi.

4. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:

- a) **2%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek zająścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej,
- b) **1%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek zająścia wobec podmiotu udostępniającego jednej z okoliczności, o których mowa ust. 2 powyżej,
- c) **1%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek powierzenia przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej,
- d) **1%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej,
- e) **0,05%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w wyłączeniu przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej.

Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszego ust. 4 nie może przekroczyć **10%** wartości Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Do kar umownych wskazanych w niniejszym ust. 4, postanowień § 8 Umowy, w zakresie limitu kar umownych, nie stosuje się i nie uwzględnia się ich przy ustalaniu łącznego limitu kar umownych.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

- a) w przypadku zająścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej,
- b) w przypadku niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji zamówienia Podwykonawcy (w tym dalszego Podwykonawcy lub dostawcy), w przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej.

6. Do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, postanowienia § 8 Umowy stosuje się odpowiednio.

7. Postanowienia niniejszego § 22 nie naruszają pozostałych postanowień Umowy.

## **§ 23.**

### **Ochrona Informacji Wewnętrznej**

1. Jeśli informacje przekazywane w ramach realizacji niniejszej Umowy stanowią informację wewnętrzną, o której mowa w art. 2 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1227/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie integralności i przejrzystości hurtowego rynku energii (dalej odpowiednio: informacja wewnętrzna, Rozporządzenie REMIT), zastosowanie mają następujące zasady:

- 1) zgodnie z art. 4 Rozporządzenia REMIT do podania informacji wewnętrznej do publicznej wiadomości upoważniony jest wyłącznie właściciel tej informacji, którym w ramach realizacji Umowy jest Zamawiający;
- 2) zgodnie z art. 3 Rozporządzenia REMIT, osoby, które weszły w posiadanie informacji wewnętrznej przed jej podaniem do publicznej wiadomości, zobowiązane są do bezwzględnej ochrony informacji wewnętrznej (w tym nieujawniania jej osobom trzecim); ponadto, osoby, które weszły w posiadanie informacji wewnętrznej są objęte zakazem wykorzystywania takiej informacji poprzez nabywanie lub zbywanie lub próbę nabycia lub zbycia, na rachunek własny lub na rachunek osoby trzeciej, bezpośrednio lub pośrednio, produktów energetycznych sprzedawanych w obrocie hurtowym, których informacja ta dotyczy oraz zalecania innym osobom wykonywania ww. działań; powyższe zobowiązanie (wraz z zakazem) obowiązuje bezterminowo, do czasu podania przez Zamawiającego do wiadomości publicznej informacji wewnętrznej Zamawiającego.

Wobec powyższego Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) nieujawniania informacji wewnętrznych Zamawiającego, w posiadanie których wszedł w ramach realizacji Umowy;
- 2) zapewnienia informacjom wewnętrznym Zamawiającego ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem lub udostępnieniem;
- 3) wykorzystywania informacji wewnętrznych Zamawiającego wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy oraz niezwłocznego zgłoszenia każdego przypadku nieuprawnionego ujawnienia lub niewłaściwego wykorzystania przeze mnie informacji wewnętrznej Zamawiającego do Pełnomocnika ds. Zgodności REMIT Zamawiającego na adres: remit@gaz-system.pl.

Zobowiązania (w tym zakazy), o których mowa w niniejszym ustępie obowiązują Wykonawcę w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez Zamawiającego lub Wykonawcę – do czasu podania przez Zamawiającego do wiadomości publicznej informacji wewnętrznej Zamawiającego.

Wykonawca oświadcza, iż ma świadomość, że nielegalne wykorzystywanie lub ujawnianie informacji wewnętrznych Zamawiającego, podlega odpowiedzialności karnej na podstawie art. 57b-57d ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r. poz. 266, ze zm.).

## **§ 24.**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.

2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach własnego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego lub likwidacyjnego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy winny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
5. Postanowienie zawarte w ust. 4 niniejszego paragrafu nie należy traktować jako zapisu na sąd polubowny.
6. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Oddziału Zamawiającego w Poznaniu sąd powszechny.
7. Prawa i obowiązki Stron wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Poszczególne tytuły zastosowano w Umowie jedynie dla przejrzystości i nie mają one wpływu na interpretację Umowy.
9. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy stanie się nieważne lub bezskuteczne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia tej Umowy, które pozostają w mocy i są wiążące we wzajemnych stosunkach Stron wynikających z Umowy.
10. W razie powstania wątpliwości interpretacyjnych Strony uznają, iż zapisy w Umowie są nadrzędne w stosunku do zapisów ujętych w załącznikach.
11. Rozwiązanie lub wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
  - 3) Załącznik nr 3 – Broszura Informacyjna dla Wykonawców;
  - 4) Załącznik nr 4 – Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do reprezentacji przy zawieraniu umów z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (GAZ-SYSTEM) oraz dla osób wskazanych do kontaktów służbowych w umowach lub do wykonania umów zawieranych z GAZ-SYSTEM;
  - 5) Załącznik nr 5 – Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do kontaktów służbowych i wykonywania umowy w umowach o podwykonawstwo zawieranych między wybranym przez zamawiającego - Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (dalej „GAZ-SYSTEM”) wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą/dalszymi podwykonawcami);
  - 6) Załącznik nr 6 – Informacja Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. dotycząca ochrony danych osobowych dla Właścicieli nieruchomości;
  - 7) Załącznik nr 7 – Kopia polisy OC Wykonawcy;
  - 8) Załącznik nr 8 – Informacja o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
13. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron, a w przypadku dokumentu sporządzonego w wersji elektronicznej w rozumieniu art. 78<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego, z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych, w jednym egzemplarzu, który został udostępniony każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**